

budynki pasywne i energooszczędne

Budownictwo pasywne – to zintegrowana koncepcja uzyskania najwyższego poziomu komfortu cieplnego i higienicznego w użytkowanym budynku oraz zminimalizowania zużycia energii w trakcie eksploatacji, przy użyciu prostych środków pasywnych, takich jak zastosowanie odpowiedniej izolacyjności termicznej, szczelności, odzysku ciepła czy wykorzystanie energii słonecznej i wewnętrznych źródeł ciepła.

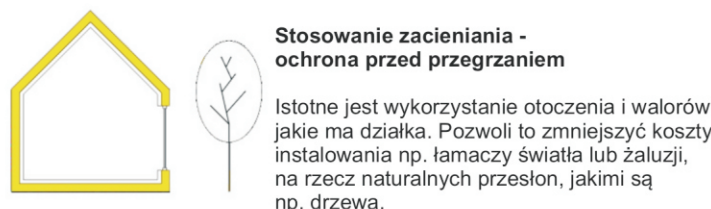
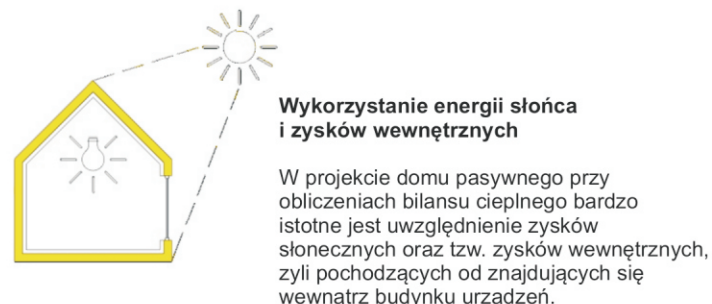
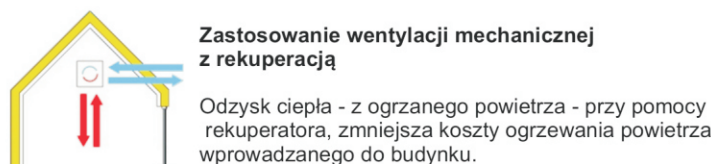
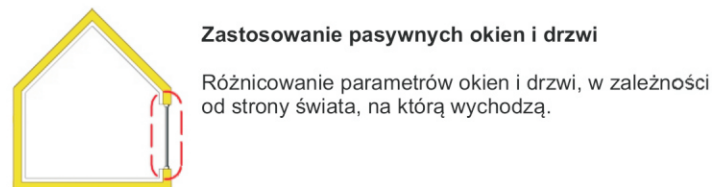
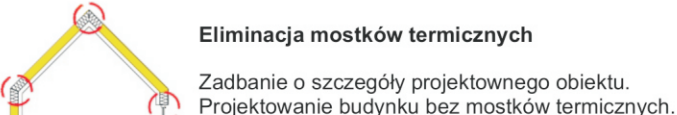
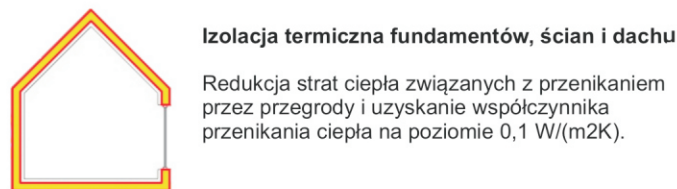
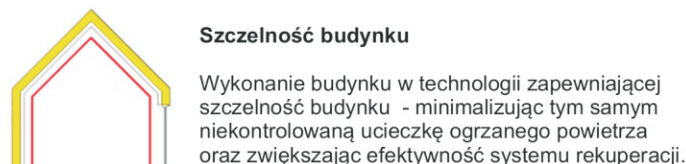
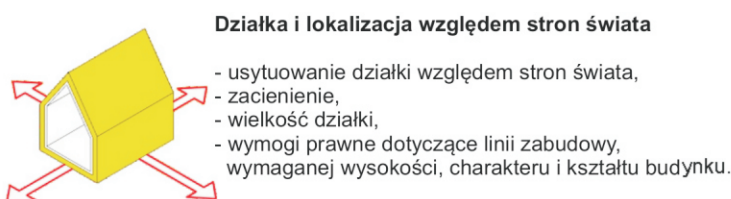
Zapotrzebowanie na energię w takich obiektach jest wielokrotnie mniejsze niż w tradycyjnych budynkach wznoszonych według obowiązujących norm zapotrzebowanie na energię potrzebną do ogrzewania w budynkach pasywnych wynosi poniżej 15 kWh/(m²rok).

W praktyce oznacza to, że w ciągu sezonu grzewczego do ogrzania jednego metra kwadratowego powierzchni budynku potrzeba maksymalnie 15 kWh, co odpowiada spalaniu 1,5 l oleju opałowego

Budownictwo pasywne nie ma ograniczeń - możliwe jest wznoszenie budynków pasywnych w różnych technologiach budowlanych – wymaga jedynie precyzyjnego ich doboru na etapie projektu wysokiej jakości wykonawstwa.

Możliwe jest również skorzystanie z doradztwa i projektowanie z wykorzystaniem niektórych zasad budownictwa pasywnego, co szczególnie polecamy.

zasady projektowania domów pasywnych



wybrane osiągnięcia

WYBRANE OBIEKTY ZREALIZOWANE:

- Centrum Kulturalno – Sportowe Łabędź (Inwestor: Miasto Gliwice)
- Basen kąpielowy w Andrychowie (nagroda: Budowa Roku 2009; Inwestor: Gmina Andrychów)
- Kąpielisko miejskie w Jastrzębiu-Zdroju (Inwestor: Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój)
- Oleśnicki kompleks rekreacyjny Atol - rozbudowa (projekt pokonkursowy; Inwestor: Miasto Oleśnica)
- Zagospodarowanie terenów rekreacyjnych w Oleśnicy (projekt pokonkursowy; Inwestor: Miasto Oleśnica)
- Parki Podjasnogórskie w Częstochowie (nagroda: Modernizacja Roku 2008; Inwestor: Urząd Miasta Częstochowy)
- Rozbudowa Zamku w Sanoku – dobudowa skrzydła na potrzeby Galerii Zdzisława Beksińskiego (Inwestor: Muzeum Historyczne w Sanoku)
- Iluminacja oraz remont elewacji budynku Opery Śląskiej w Bytomiu (budynek zabytkowy; Inwestor: Opera Śląska w Bytomiu)

WYBRANE NAGRODY KONKURSOWE:

- wyróżn. – NAJLEPSZA PRZESTRZEŃ PUBLICZNA WOJ. ŚLĄSKIEGO
- TYTUŁ – PRODUKT NA MEDAL 2017 za basen kryty o parametrach budynku pasywnego
- TYTUŁ – MODERNIZACJA ROKU 2016 w kategorii Kultura dla iluminacji budynku Opery Śląskiej w Bytomiu
- I nagroda – Zespół rekreacyjno – kąpielowy w Lewinie Brzeskim
- I nagroda – Kąpielisko miejskie w Elblągu (nagroda realizacyjna)
- I nagroda – Iluminacja budynku Opery Śląskiej w Bytomiu (nagroda realizac.)
- I nagroda – Zagospodarowanie terenu przy ul. Okrężnej w Chorzowie (nagroda realizacyjna)
- I nagroda – Kompleks sportowo – wypoczynkowy w Świebodzicach
- I nagroda – Konkurs na przebudowę i rozbudowę basenu otwartego oraz lodowiska w Oleśnicy (nagroda realizacyjna)
- I nagroda – Rewitalizacja terenów zielonych w Oleśnicy (nagroda realizacyjna)
- I nagroda – Koncepcja architektoniczna przedszkola w Złotym Potoku (nagroda realizacyjna)
- I nagroda – Koncepcja cmentarza komunalnego w Zabrze Zaborzu

architekciPL

KREATYWNA PRZESTRZEŃ

www.architekcipl.pl

Pracownia architekciPL zajmuje się kompleksową obsługą poszczególnych kroków procesu inwestycyjnego. Dysponujemy doświadczonym zespołem specjalistów i pasjonatów.

Naszą specjalnością są obiekty sportowe projektowane z wykorzystaniem zasad budownictwa pasywnego. Pozwala to uzyskać znacznie niższe koszty eksploatacyjne przy jednoczesnej poprawie komfortu użytkowania obiektów.

architekciPL Jerzy Hnat / email: biuro@architekcipl.pl / ul.Kościelna 1/7 44-100 Gliwice /
/ gsm: 510 991 544 / 510 991 545 / tel/fax: (032) 270 56 37 /



baseny otwarte



KĄPIELISKO ZDRÓJ W JASTRZĘBIU ZDRÓJU
projekt budowlany i wykonawczy modernizacji basenu przy ul. Witczaka 4 w Jastrzębiu Zdroju

inwestor: Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój
projekt: 2004r. - 2005r.
realizacja: 2005r. - 2006r.
koszt inwestycji: powyżej 13mln zł
powierzchnia użytkowa budynków: 614 m2
łączna pow. lustra wody niecek: 1163 m2
pow. zagospodarowania terenu: powyżej 2,2 ha

OBIEKT ZREALIZOWANY



BASEN KĄPIELOWY W ANDRYCHOWIE
projekt budowlany i wykonawczy budowy zespołu basenów otwartych wraz z zapleczem socjalno-gastronomiczno-hotelowym i niezbędną infrastrukturą techniczną w Andrychowie

inwestor: Gmina Andrychów
projekt: 2006r.
realizacja: 2008r. - 2009r.
koszt inwestycji: powyżej 24mln zł
powierzchnia użytkowa budynków: 1415m2
łączna pow. lustra wody niecek basenowych 2005 m2
łącznie powierzchnia zagospodarowania 11370,00m2

PZITB BUDOWA ROKU 2009
OBIEKT ZREALIZOWANY

baseny kryte



BUDOWA KRYTEJ PŁYWALNI SPORTOWO - REKREACYJNEJ
w Siemiatyczach

inwestor: Miasto Siemiatycze
projekt: 2016r.
powierzchnia budynków: pow. 2704,96 m2
łączna pow. lustra wody niecek: 392m2
budynek spełnia większość parametrów budynku pasywnego z dużą rezerwą:
zapotrzebowanie na ciepło do ogrzewania
• ≈10,47 kWh/m2a (wymagane ≤15)
zapotrzebowanie energii pierwotnej
• ≈107,58 kWh/m2a (wymagane ≤120)

PRODUKT NA MEDAL 2017
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

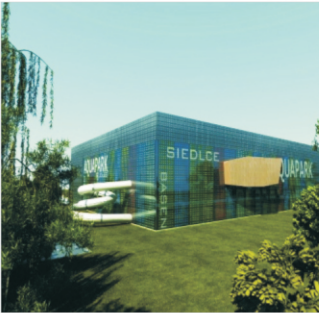


CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ Z ZESPOŁEM REKREACYJNO - KĄPIELOWYM
w Lewinie Brzeskim.

inwestor: Gmina Lewin Brzeski
program funkcjonalno użytkowy: 2017r.
powierzchnia budynków: 2554,28 m2
łączna pow. lustra wody niecek: 436,91 m2
łączna pow. zagospodarowania terenu: 5238,17 m2

I nagroda - konkurs architektoniczny 2017r

parki wodne



PARK WODNY SIEDLCE
konceptcja budowy aquaparku na terenie ROSRRIT w Siedlcach

inwestor: Agencja Rozwoju Miasta Siedlce sp. z o.o.
konceptcja przetargowa: 2010r.
szacunkowy koszt inwestycji: ok. 34,5 mln zł
powierzchnia użytkowa budynków: 4978 m2
łączna pow. lustra wody niecek: 863m2
łącznie pow. zagospodarowania terenu: 17428m2

KONCEPCJA PRZETARGOWA



PARK WODNY W SANOKU
konkurs na opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanist. budowy Wodnego Centrum Rekreacji, Sportu i Rehabilitacji w Sanoku

inwestor: Park Wodny w Sanoku Sp. z o.o.
szacunkowy koszt inwestycji: ok. 38 mln zł

pow. użytkowa bud. basenowych: 5406m2
powierzchnia lustra wody basenów: 1806m2
powierzchnia zagosp. terenu: 3,56ha

III nagroda - konkurs architektoniczny 2013r

sale sportowe



CENTRUM KULTURALNO-SPORTOWE ŁABĘDŹ
projekt budowlany i wykonawczy dla zadania budowa Centrum Sportowo-Kulturalnego w Gliwicach-Łabędach przy ul. Partyzantów 25

inwestor: Miasto Gliwice
projekt: 2010r. - 2011r.
realizacja: 2012r. - 2013r.
koszt inwestycji: ok. 16 mln zł
powierzchnia użytkowa 3148 m2
łącznie pow. zagospodarowania terenu: 19391m2

OBIEKT ZREALIZOWANY



SALA GIMNASTYCZNA I ZESPÓŁ BOISK PRZY SP NR 17 W JASTRZĘBIU ZDRÓJU
Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego boisk sportowych i budynku sali gimnastycznej z zapleczem dla SP nr 17 przy ul. Płonki w Jastrzębiu Zdroju

inwestor: Urząd Miasta Jastrzębie Zdrój
projekt: 2007r. - 2008r.
szacowany koszt inwestycji: powyżej 9 mln zł
powierzchnia użytkowa: 1473m2
pow. zagospodarowania terenu: powyżej: 1,6ha

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

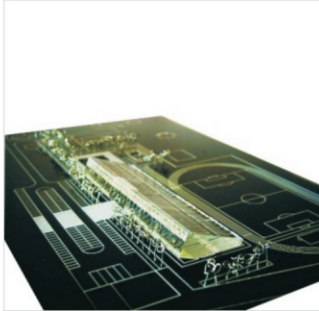
lodowiska i stadiony



OLEŚNICKI KOMPLEKS REKREACYJNY ATOL
Projekt budowlany i wykonawczy przebudowy i rozbudowy basenu oraz lodowiska z funkcją kortów z zapleczem socjalnym i fitness wraz z zagospod. terenu przy ul. Spacerowej w Oleśnicy

inwestor: Miasto Oleśnica
projekt: 2008r. - 2011r.
realizacja: 2009r. - 2011r.
koszt inwestycji: powyżej 24 mln zł
powierzchnia użytkowa obiektów: 5591m2
łączna pow. lustra wody niecek: 1068m2
łączna pow. zagospodarowania terenu: 24855 m2

I nagroda - konkurs architektoniczny 2008r
OBIEKT ZREALIZOWANY



CENTRUM KULTURY I SPORTU CZOSNÓW
konkurs na opracowanie koncepcji centrum kultury i sportu w Czosnowie

inwestor: Urząd Gminy Czosnów
konceptcja konkursowa: 2008r.
szacunkowy koszt inwestycji: powyżej 24 mln zł
powierzchnia użytkowa 4920m2
pow. zagospodarowania terenu: powyżej 1,5ha

wyróżnienie - konkurs architektoniczny 2008r

budownictwo usługowe



MUZEUW W SANOKU GALERIA ZDZISŁAWA BEKSIŃSKIEGO
dokumentacja projektowo - kosztorysowa dobudowy skrzydła przy istniejącym budynku zamku, dobudowa skrzydła do budynku administracyjno-magazynowego, dobudowa piwnicy do zamku

inwestor: Muzeum Historyczne w Sanoku
projekt: 2006r. - 2007r.
realizacja: 2010r. - 2013 r.
koszt inwestycji: powyżej 12 mln zł
powierzchnia użytkowa: 2300 m2
powierzchnia zagospodarowania: powyżej 1,1 ha

OBIEKT ZREALIZOWANY



OPERA ŚLĄSKA W BYTOMIU
dokumentacja projektowo - kosztorysowa dla zadania remontu i oświetlenia elewacji pn. "Projekt iluminacji budynku Opery Śląskiej"

inwestor: Opera Śląska
projekt: 2015 r.
realizacja: 2016 r.
koszt inwestycji: powyżej 1 mln zł
budynek wpisany do rejestru zabytków

MODERNIZACJA ROKU 2016
OBIEKT ZREALIZOWANY

przestrzeń publiczna



PARKI PODJASNOGÓRSKIE W CZĘSTOCHOWIE
PARK im. STANISŁAWA STASZICA
PARK 3-go MAJA
dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla zadania polegającego na rewitalizacji Parków Podjasnogórskich w Częstochowie

inwestor: Urząd Miasta Częstochowy
projekt: 2004r. - 2005r.
realizacja: 2006r. - 2008r.
koszt inwestycji: powyżej 14 mln zł
powierzchnia powyżej 11,8 ha

MODERNIZACJA ROKU 2008
OBIEKT ZREALIZOWANY



TERENY PARKOWE W OLEŚNICY
projekt budowlany i wykonawczy rewitalizacji terenów parkowych zieleni i turystyki w Oleśnicy

inwestor: Miasto Oleśnica
projekt: 2008r. - 2009r.
realizacja: 2009r. - 2012r.
koszt inwestycji: powyżej 13,5 mln zł
powierzchnia 56,3 ha

I nagroda - konkurs architektoniczny 2008r
OBIEKT ZREALIZOWANY

obiekty inżynierskie i przemysłowe



KŁADKA PIESZO-ROWEROWA NA RZECIE BUG
konkurs na opracowanie koncepcji architektoniczno-technicznej kładki pieszo-rowerowej przez rzekę Bug w miejscowości Niemirów

inwestor: Gmina Mielnik
konceptcja konkursowa: 2013r.
szacunkowy koszt inwestycji: 7 mln zł
Perspektywy architektoniczne: Moja idea, moja duma
długość kładki 300m; główne prześło 150m

II nagroda - przegląd Z:A: Award 2013



ZINTEGROWANY SYSTEM ODBIORU ODPADÓW KOMUNALNYCH
Opracowanie koncepcji dla zad. Budowa zintegrowanego systemu odbioru odpadów komunalnych (miejsca gromadzenia odpadów). 198 wnetrz blokowych.

inwestor: Ekosystem sp. z o.o.
szacunkowy koszt systemu: ok. 32,6 mln zł
obszar opracowania: Wrocław Stare Miasto i Przedmieście Świdnickie

ZINTEGROWANY SYSTEM - KONCEPCJA

PFU, analizy opłacalności i studia wykonalności



PARK WODNY W PŁOCKU
konceptcja, program funkcjonalno-użytkowy oraz analiza opłacalności potrzebne do zaprojektowania i wybudowania inwestycji pn. "Budowa Parku Wodnego przy A. F. Kobylińskiego w Płocku wraz z infrastrukt. techn. i drogową"

inwestor: Inwestycje Miejskie sp. z o.o. Płock
usługa projektowa: 2012r.
szacowany koszt inwestycji: ok. 33 mln zł
powierzchnia użytkowa budynków: 4518m2
łączna pow. lustra wody niecek basenowych: 641m2
łącznie pow. zagospodarowania terenu: 8,98 ha

PFU, ANALIZA OPLACALNOŚCI



WODNE CENTRUM REKREACJI W DZIAŁDOWIE
usługa projektowa: koncepcja, program funkcjonalno-użytkowy oraz studium wykonalności potrzebne do zaprojektowania i wybudowania Wodnego Centrum Rekreacji w Działdowie wraz z infrastr. techn. i drogową

inwestor: Gmina Miasto Działdowo
usługa projektowa: 2010-2011r
szacowany koszt inwestycji: ok. 35 mln zł
powierzchnia użytkowa budynków: 6025m2
pow. lustra wody niecek basenowych: 588m2
pow. zagospodarowania terenu: 2,98ha

PFU, STUDIUM WYKONALNOŚCI

projekty i realizacje pokonkursowe



ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY UL. OKRĘŻNEJ W CHORZOWIE
Budowa boisk, placu zabaw, siłowni plenerowej i ciągów pieszych.

inwestor: Miasto Chorzów
konceptcja: 2015 r.
realizacja: 2015 - 2017 r.
powierzchnia terenu zagospodarowania 1,59 ha

W TRAKCIE REALIZACJI



CENTRUM REKREACJI WODNEJ
opracowanie koncepcji programowo - przestrzennej rewitalizacji otwartego kąpieliska miejskiego w Elblągu

inwestor: Gmina - Miasto Elbląg
projekt budowlany i wykonawczy: 2017r.
powierzchnia użytkowa budynków: 1460 m2
łączna pow. lustra wody niecek basenowych: 3000 m2

I nagroda - konkurs architektoniczny 2016r
DOKUMENTACJA PROJEKTOWA